

## Municipio

Massagno, 22 ottobre 2025 MR/tdm

Comune di Massagno Casella postale 6908 Massagno Tel. 091 960 35 22 utc@massagno.ch www.massagno.ch

## AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE VARIANTE IN NOTIFICA

(Art. 6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento Legge edilizia)

**1 Istante:** Benedil SA, Via Ceresio 41, 6963 Pregassona

2 Proprietario del fondo: Benedil SA, Via Ceresio 41, 6963 Pregassona

3 Genere dell'opera: Variante alla licenza edilizia del 27.09.2022, modifiche disposizione

interna appartamento al 4º piano

4 Destinazione degli edifici o impianti: edificio a carattere residenziale

5 Descrizione del fondo:

Località: Via Tesserete 37 Nr. di mappa: 488 RFD

Superficie complessiva mq.: 2'484

Coltura: humus

6 Richieste di deroghe: nessuna

7 Periodo di pubblicazione: dal 24 ottobre al 7 novembre 2025

\* Il periodo di pubblicazione è prorogato durante le ferie giudiziarie che, giusta l'art. 16 LPamm, decorrono dal settimo giorno precedente la Pasqua al settimo giorno successivo alla Pasqua incluso, dal 15 luglio al 15 agosto incluso, dal 18 dicembre al 2 gennaio incluso.

8 Orario in cui può essere presa conoscenza degli atti:

dal lunedì al venerdì: 10.00 - 11.45 / 14.00 - 16.00 (il martedì fino alle 18.30)

9 Opposizioni: (art. 8 LE)

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in tre copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.

**10** Copia del presente avviso è notificato all'istante e ai proprietari confinanti.

(art. 17 RLE)

## UFFICIO TECNICO COMUNALE

Dir. Arch. Mauro Rusconi

## Copia a:

- albo comunale
- all'istante
- al progettista
- ai proprietari confinanti