



**AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE  
VARIANTE IN CORSO D'OPERA NOTIFICA**

(Art. 6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento Legge edilizia)

- 1 Istante: Studio De Bernardis, Via Nosedo 10, 6900 Massagno**
- 2 Proprietario del fondo: Fabio De Bernardis, Via Nosedo 14, 6900 Massagno  
Maurizio Romano, Via Praccio 5, 6900 Massagno**
- 3 Genere dell'opera: Variante in corso d'opera aggiornamento delle facciate e della sistemazione esterna dell'edificio**
- 4 Destinazione degli edifici o impianti: edificio a carattere residenziale**
- 5 Descrizione del fondo:**  
Località: Via al Roccolo 21  
Nr. di mappa: 605 RFD  
Superficie complessiva mq.: 2'895  
Coltura: edificio, strada comunale, sentiero, rivestimento duro, giardino, bosco fitto
- 6 Richieste di deroghe: Altezza stabile Art. 8 cpv. c) NAPR**
- 7 Periodo di pubblicazione: dal 20 settembre al 4 ottobre 2024**  
\* Il periodo di pubblicazione è prorogato durante le ferie giudiziarie che, giusta l'art. 16 LPamm, decorrono dal settimo giorno precedente la Pasqua al settimo giorno successivo alla Pasqua incluso, dal 15 luglio al 15 agosto incluso, dal 18 dicembre al 2 gennaio incluso.
- 8 Orario in cui può essere presa conoscenza degli atti:**  
dal lunedì al venerdì: 10.00 - 11.45 / 14.00 - 16.00 (il martedì fino alle 18.30)
- 9 Opposizioni: (art. 8 LE)**  
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in tre copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
- 10** Copia del presente avviso è notificato all'istante e ai proprietari confinanti.  
(art. 17 RLE)

UFFICIO TECNICO COMUNALE  
Dir. Arch. Mauro Rusconi

Copia a:

- albo comunale
- all'istante
- al progettista
- ai proprietari confinanti come alla distinta annessa all'incarto depositato all'Ufficio tecnico